

1.01	LA EDIFICACIÓN DE ADOBE SE ENCUENTRA EN ZONA INUNDABLE: () CAUCES DE RÍOS, () CAUCES DE AVALANCHAS, () HUAYCOS, () OTROS.	E-080 art 2.4	E-080 art 2.4				1. () EVACUAR Y AISLAR EL OBJETO DE INSPECCIÓN. UBICACION:
2.- SUELO Y CIMENTACIONES							
2.01	SE OBSERVA FENÓMENOS QUE AFECTAN A LAS ESTRUCTURAS: HUNDIMIENTOS () DESLIZAMIENTOS () FILTRACIONES DE AGUA () AFLORAMIENTO DE AGUA () DEFORMACIONES () EROSIÓN ()	E-050, RNC VII-4.8, D27 RNC X S 227 E-060	E-050 IS 010 7.1 artº e) A. 020 artº 17 E-060				1. () REPARAR ESTRUCTURAS AFECTADAS SUSTENTADAS EN ESTUDIOS TÉCNICOS FIRMADOS POR ING. CIVIL. UBICACION: 2. () REALIZAR OBRAS DE DRENAJE PARA EVITAR LA AFECTACIÓN DE LAS ESTRUCTURAS. UBICACION: 3. () IMPERMEABILIZAR LA SUPERFICIE EXPUESTA AL AGUA POR AFLORAMIENTO O FILTRACIÓN UBICACION: 4. () REALIZAR OBRAS DE CALZADURA DEL SUELO DE CIMENTACIÓN UBICACION: 5. () PRESENTAR CARTA DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL SELLADA Y FIRMADA POR ING. CIVIL. UBICACION:
2.02	LA FALTA DE MUROS DE CONTENCIÓN EN TALUDES ADYACENTES O SÓTANOS PONE EN RIESGO AL OBJETO DE INSPECCIÓN.	E-050, E-060, E-030	E-050, E-060, E-030				1. () PROTEGER EL CIMIENTO CON UN MURO DE CONTENCIÓN. UBICACION: 2. () REALIZAR OBRAS DE ESTABILIDAD DE TALUDES UBICACION:
3.- ESTRUCTURAS DE CONCRETO							
3.01	LAS ESTRUCTURAS DE CONCRETO PRESENTAN FISURAS, GRIETAS, DEFLEXIONES EN: MUROS DE CONTENCIÓN () PLACAS () COLUMNAS () VIGAS () LOSAS () ESCALERAS () ENCUENTRO VIGA-COLUMNA () OTROS ()	E-060 E-030, RNC VII-4	E-060, E-030 GE-040 Art 11 y 12				1. () REPARAR LOS ELEMENTOS QUE PRESENTAN FISURAS Y GRIETAS EN LOS: MUROS DE CONTENCIÓN () PLACAS () COLUMNAS () VIGAS () LOSAS () ESCALERAS () ENCUENTRO VIGA-COLUMNA () OTROS () UBICACION: () REFORZAR LOS ELEMENTOS QUE PRESENTAN GRIETAS Y/O DEFLEXIONES EN LOS: MUROS DE CONTENCIÓN () PLACAS () COLUMNAS () VIGAS () LOSAS () ESCALERAS () ENCUENTRO VIGA-COLUMNA () OTROS () UBICACION: 2. () PRESENTAR CARTA DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL SELLADA Y FIRMADA POR ING. CIVIL QUE CERTIFIQUE LOS TRABAJOS REALIZADOS

3.02	SE OBSERVAN SOBRECARGAS EN EL ÚLTIMO NIVEL DE LA EDIFICACIÓN (TECHO O AZOTEA) NO PREVISTAS EN EL DISEÑO - PANEL PUBLICITARIO () - ESTRUCTURA METÁLICA () - INSTALACIÓN DE COMUNICACIONES () - GRUPO ELECTRÓGENO () - EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO () - SUBESTACIONES () - OTROS ()	E-020	E-020			<p>1. () REPARAR Y/O REFORZAR LAS ESTRUCTURAS QUE RECIBEN SOBRECARGAS. UBICACION:</p> <p>2. () RETIRAR SOBRECARGAS DEL TECHO. UBICACION:</p> <p>3. () PRESENTAR CARTA DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL SELLADA Y FIRMADA POR ING. CIVIL CERTIFICANDO QUE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES SOPORTAN LAS SOBRECARGAS DEL: PANEL PUBLICITARIO (); ESTRUCTURA METÁLICA (); INSTALACIÓN DE COMUNICACIONES (); GRUPO ELECTRÓGENO (); SUBESTACIONES (); EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO (); OTROS (). UBICACIÓN:</p>
3.03	SE OBSERVA ACERO ESTRUCTURAL EXPUESTO A LA INTEMPERIE CON SIGNOS DE CORROSIÓN EN: MUROS DE CONTENCIÓN () PLACAS () COLUMNAS () VIGAS () LOSAS () ESCALERAS () ENCUENTRO VIGA-COLUMNA () OTROS ().	E-060 7.4, 7.9	E-060 ART 7.4, ART 7.9			<p>() PROTEGER CON CONCRETO EL ACERO ESTRUCTURAL EXPUESTO EN LOS: MUROS DE CONTENCIÓN () PLACAS () COLUMNAS () VIGAS () LOSAS () ESCALERAS () ENCUENTRO VIGA-COLUMNA () OTROS (). UBICACION:</p> <p>() PROTEGER CON PINTURA EPÓXICA EL ACERO ESTRUCTURAL EXPUESTO CON SIGNOS DE CORROSIÓN EN LOS: MUROS DE CONTENCIÓN () PLACAS () COLUMNAS () VIGAS () LOSAS () ESCALERAS () ENCUENTRO VIGA-COLUMNA () OTROS (). UBICACION:</p>
3.04	SE OBSERVA PRESENCIA DE HUMEDAD EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES EN: MUROS DE CONTENCIÓN () PLACAS () COLUMNAS () VIGAS () LOSAS () ESCALERAS () ENCUENTRO VIGA-COLUMNA () OTROS ()	E-060, RNC X S 220	E-060, RNC X S 220 GE-040 Art.9			<p>() REPARAR ELEMENTOS AFECTADOS POR HUMEDAD: MUROS DE CONTENCIÓN () PLACAS () COLUMNAS () VIGAS () LOSAS () ESCALERAS () ENCUENTRO VIGA-COLUMNA () OTROS (). UBICACION:</p>
3.05	SE OBSERVA MATERIAL NO FLEXIBLE COMO ELEMENTO DE RELLENO EN JUNTA DE SEPARACIÓN SÍSMICA.	E-030 3.8.2	E-030 art 15.2			<p>() RETIRAR MATERIAL NO FLEXIBLE DE LA JUNTA DE SEPARACIÓN SÍSMICA. UBICACION:</p>
3.06	LOS ELEMENTOS PORTANTES DE CONCRETO ARMADO SON CONTINUOS DESDE LA CIMENTACION HASTA EL PISO SUPERIOR EN: PLACAS () COLUMNAS () OTROS ().	RNC VII - I-1.4, E-030, E-060 art 23	E-030, E-060 art 23			<p>() PROPORCIONAR CONTINUIDAD A LOS ELEMENTOS PORTANTES DE CONCRETO ARMADO: PLACAS () COLUMNAS () OTROS (). UBICACION:</p> <p>() PRESENTAR CARTA DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL SELLADA Y FIRMADA POR ING. CIVIL DE LA EDIFICACIÓN.</p>
4.- ESTRUCTURAS DE ALBAÑILERÍA						

4.01	LOS MUROS Y PARAPETOS ESTAN CONFINADOS Y AMARRADOS POR COLUMNAS Y/O VIGAS	RNC VI-3.4, RNC V-I-3.10, E-070 RNC VII-I-3.10; E-070 Parte D	E-070 art 14, 15, 20, 27, 31 GE-040 Art 11 y 12				() RIGIDIZAR O ESTABILIZAR MUROS Y PARAPETOS CON COLUMNAS Y/O VIGAS. UBICACION:
4.02	LOS MUROS DE ALBAÑILERÍA PRESENTAN: GRIETAS () INCLINACIONES () HUMEDAD () DETERIORO EXCESIVO () OTROS ().	E.030 art 24, RNC VII-I-3.5, RNC VII-I-3.6, E-070	E.030 art 24, E-070, GE-040 Art 11 y 12				() REPARAR LOS MUROS DE ALBAÑILERÍA UBICACION:
5.- ESTRUCTURAS DE ADOBE							
5.01	EL DISEÑO EN ADOBE NO RESPETA LOS CRITERIOS ESTRUCTURALES (ESTABILIDAD): DENSIDAD DE MUROS () ARRIOSTRES () TIPO DE TECHO () OTROS ()	E-080	E.080, Y ANEXO 1 (26/03/2008) RNE A. 140				1. () RIGIDIZAR O ESTABILIZAR LA EDIFICACIÓN DE ADOBE, CON VIGAS DE MADERA, MOCHETAS U TROS ELEMENTOS UBICACION: 2. () PRESENTAR CARTA DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL SELLADA Y FIRMADA POR ING. CIVIL. UBICACION: 3. () RETIRAR O CAMBIAR EL TECHO DE MATERIAL INADECUADO POR TECHO CON COBERTURA LIVIANA.
5.02	LOS MUROS DE ADOBE, PRESENTAN: GRIETAS () INCLINACIONES () DETERIORO EXCESIVO () HUMEDAD () OTROS ()	RNC E-080 -Art 5.1, 6.2- 6.4.3	RNC E-080 -Art 5.1, 6.2- 6.4.3, GE-040 Art 11 y 12 A. 140				() REPARAR LOS MUROS DE ADOBE. UBICACION:
6.- ESTRUCTURAS DE MADERA							
6.01	SE OBSERVAN RAJADURAS, DEFLEXIONES, PANDEOS, APOLLILLAMIENTO, HUMEDAD EN ESTRUCTURAS DE MADERA: COLUMNAS () VIGAS () CORREAS () MUROS Y TABIQUES () TECHOS () ENTREPISO () ESCALERA () OTROS ().	RNC VII-I-7-102	E.010; E.100				() REPARAR Y/O REFROZAR ESTRUCTURAS DE MADERA AFECTADAS: COLUMNAS () VIGAS () CORREAS () MUROS Y TABIQUES () TECHOS () ENTREPISO () ESCALERA () OTROS (). UBICACION: () REEMPLAZAR ESTRUCTURAS DE MADERA AFECTADAS: COLUMNAS () VIGAS () CORREAS () MUROS Y TABIQUES () TECHOS () ENTREPISO () ESCALERA () OTROS (). UBICACION:
6.02	LOS APOYOS, ENCIENTROS Y/O UNIONES DE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA SON ADECUADOS Y NO PONEN EN RIESGO LA ESTABILIDAD DE LA ESTRUCTURA.	E-102; 9.3.1.3, cap 10	E.010; E.100				() FIJAR LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA A SUS RESPECTIVOS APOYOS. UBICACION: () ASEGURAR LOS ENCIENTROS Y/O UNIONES DE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA. UBICACION: () DAR MANTENIMIENTO A LOS APOYOS, ENCIENTROS Y/O UNIONES DE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA. UBICACION:

6.03	SE UTILIZA MADERA TRATADA (HUMEDAD, POLILLA, FUEGO) EN ÁREAS DONDE SU DETERIORO PUEDE AFECTAR LA ESTABILIDAD ESTRUCTURAL.	E-102-11.1 art 13	E-010, GE-040 Art 11 y 12				<p>1. () DAR MANTENIMIENTO CONTRA LA HUMEDAD, HONGOS E INSECTOS XILÓFAGOS. UBICACION:</p> <p>2.() PROTEGER LA MADERA CON UNA SUSTANCIA RETARDANTE O IGNIFUGOS A LA PROPAGACIÓN DEL FUEGO, EN RUTAS DE EVACUACIÓN, AMBIENTES DE USO PÚBLICO Y LUGARES PRÓXIMOS A FUENTES DE CALOR. UBICACION:</p> <p>3 () CAMBIAR TRIPLAY Y/O MATERIAL SIMILAR, POR MATERIAL RESISTENTE AL FUEGO (MINIMO DE 1 HORA). UBICACIÓN:</p>
7.- CONSTRUCCIONES DE ACERO							
7.01	NO SE UTILIZA ACERO CORRUGADO PARA ESTRUCTURAS METALICAS PRINCIPALES.		E-090 art 1.3.1 b				<p>() REEMPLAZAR ACERO CORRUGADO EN ESTRUCTURAS METALICAS PRINCIPALES. UBICACION:</p> <p>() MOSTRAR CARTA DE SEGURIDAD DE LA ESTRUCTURA METÁLICA Y SUS ELEMENTOS PRINCIPALES FIRMADO POR ING. CIVIL. UBICACION:</p>
7.02	LAS BASES DE LAS COLUMNAS SE ENCUENTRAN ADECUADAMENTE FIJADAS	E-090 ART. 13.2.6, 13.4.3	E.090; GE-040 ART 11 y 12				<p>1.() FIJAR LA BASE DE LAS COLUMNAS CON PERNOS, ELEMENTOS METÁLICOS Y/O CONCRETO. UBICACION:</p> <p>2.() REFORZAR LAS BASES DE LAS COLUMNAS. UBICACIÓN:</p>
7.03	SE OBSERVAN DEFECTOS ESTRUCTURALES TALES COMO: DESPLAZAMIENTOS LATERALES (), DEFORMACIONES (), PANDEOS (), DEFECTOS EN LAS UNIONES Y/O APOYOS (), FALTA DE ELEMENTOS (), EN LOS ELEMNTOS ESTRUCTURALES: TECHOS METÁLICOS (), PLATAFORMAS METÁLICAS (), COLUMNAS (), PANELES O MUROS (), ESCALERAS (), VIGAS (), CORREAS (), OTROS ().	RNC VII-I-6.10, RNC VII-I-6.4 RNC VII-I-6.7, E-090	E-090				<p>1.() REPARAR Y/O REFORZAR ELEMENTOS METÁLICOS CON DEFECTOS: TECHOS METÁLICOS (), PLATAFORMAS METÁLICAS (), COLUMNAS (), PANELES O MUROS (), ESCALERAS (), VIGAS (), CORREAS (), OTROS (). UBICACION:</p> <p>2 () INSTALAR ELEMENTOS METÁLICOS FALTANTES: DIAGONALES (), CORREAS (), TENSORES (), OTROS (). UBICACION:</p>

7.04	SE OBSERVA CORROSIÓN EN LAS ESTRUCTURAS DE ACERO TALES COMO: VIGAS () CORREAS () COLUMNAS () ENCIENTROS () PANELES O MUROS () APOYOS () OTROS ()	E-090 art.12.5	E-090 , GE-040 Art 11 y 12			<p>1. () DAR TRATAMIENTO CONTRA LA CORROSIÓN DE LAS ESTRUCTURAS DE ACERO: VIGAS () , CORREAS () , COLUMNAS () , ENCIENTROS () , PANELES O MUROS () , APOYOS () OTROS () . UBICACION:</p> <p>2. () REEMPLAZAR LAS ESTRUCTURAS DE ACERO: VIGAS () , CORREAS () , COLUMNAS () , ENCIENTROS () , PANELES O MUROS () , APOYOS () OTROS () . UBICACION:</p>
7.05	LAS ESTRUCTURAS DE ANCLAJE QUE SOPORTAN LAS ANTENAS (ESTRUCTURAS AUTOSOPORTADAS O VENTADAS) SE ENCUENTRAN FIJAS Y EN BUEN ESTADO DE CONSERVACIÓN.	E-090	EM 020 ART.6 , E.090			<p>1. () DAR TRATAMIENTO CONTRA LA CORROSIÓN A LAS ESTRUCTURAS DE ANCLAJE QUE SOPORTAN ANTENAS. UBICACION:</p> <p>2. () REEMPLAZAR LAS ESTRUCTURAS DE ANCLAJE DETERIORADAS QUE SOPORTAN ANTENAS. UBICACION:</p> <p>3. () FIJAR LAS ESTRUCTURAS DE ANCLAJE CON PERNOS, ELEMENTOS METÁLICOS Y/O CONCRETO. UBICACION:</p> <p>4. () PRESENTAR CONSTANCIA DE MANTENIMIENTO DE LAS ANTENAS Y/O PANELES (ESTRUCTURAS AUTOSOPORTADAS O VENTADAS), SELLADA Y FIRMADA POR ING. CIVIL (EN CASOS DE ANTENAS MAYORES A 05 M DE ALTURA).</p>
7.06	LAS ESTRUCTURAS METÁLICAS DE SOPORTE DE PRODUCTOS DE ALMACENAMIENTO (TIPO ANDAMIAJE) ESTÁN FIJADAS ASEGURANDO SU ESTABILIDAD.	E-090	E-090			<p>() FIJAR LAS ESTRUCTURAS METÁLICAS DE SOPORTE DE PRODUCTOS DE ALMACENAMIENTO AL PISO, MUROS, TECHOS Y/O ENTRE SI CON PERNOS, ÁNGULOS, ELEMENTOS DE ARRIOSTRE U OTROS. UBICACION:</p>
8.- ELEMENTOS PREFABRICADOS						

8.01	EXISTEN ELEMENTOS PREFABRICADOS (PANELES DRYWALL, METÁLICOS, COBERTURAS DE ASBESTOS, CALAMINAS, ETC.) INESTABLES O DAÑADOS EN: TABIQUERÍA () TECHO () FALSO TECHO () OTROS ()	RNC VII-I-10.6.5 RNC VII-II-5	GE-040 Art 11 y 12			<p>1. () DAR MANTENIMIENTO A LOS ELEMENTOS PREFABRICADOS: TABIQUERÍA () TECHO () FALSO TECHO () OTROS (). UBICACION:</p> <p>2. () REEMPLAZAR LOS ELEMENTOS PREFABRICADOS: TABIQUERÍA () TECHO () FALSO TECHO () OTROS (). UBICACION:</p> <p>3. () ASEGURAR LOS ELEMENTOS PREFABRICADOS CON PERNOS, ELEMENTOS METÁLICOS Y/O ACCESORIOS DE: TABIQUERÍA () TECHO () FALSO TECHO () OTROS (). UBICACION:</p> <p>4. () RETIRAR O REEMPLAZAR EL FALSO TECHO DE MATERIAL COMBUSTIBLE (TECNOPOR, CARTÓN, TOLDOS Y SIMILARES) POR OTRO MATERIAL RESISTENTE AL FUEGO. UBICACION:</p> <p>5. () FIJAR LA COBERTURA DE TECHOS. UBICACION:</p>
9.- CONSTRUCCIONES NO TIPIFICADAS						
9.01	EXISTEN CONSTRUCCIONES NO TIPIFICADAS (QUE NO TIENEN NORMA DE DISEÑO) QUE SON INESTABLES.	RNC VII-I-11	E-020 E-030			<p>() FIJAR LOS ELEMENTOS INESTABLES CON PERNOS, ELEMENTOS METÁLICOS, VIGAS DE MADERA, MOCHETAS U OTROS. UBICACION:</p> <p>() REFORZAR LOS ELEMENTOS INESTABLES DE LAS CONSTRUCCIONES NO TIPIFICADAS UBICACION:</p>
10.- VIDRIOS						
10.01	LOS PAÑOS DE VIDRIOS PRIMARIOS CUMPLEN CON LAS DIMENSIONES MÁXIMAS RECOMENDADAS, ESTÁN ENMARCADOS EN SUS CUATRO BORDES Y ESTAN UBICADOS EN ZONAS QUE NO IMPLICAN RIESGO.	E-040 art 23.1 a,b RNC V-I-1.3	E-040 art 23.1 a,b RNC V-I-1.3			<p>1. () SUBDIVIDIR LOS PAÑOS DE VIDRIOS PRIMARIOS PARA QUE CUMPLAN CON LAS DIMENSIONES MÁXIMAS RECOMENDADAS. UBICACION:</p> <p>2. () ENMARCAR EN SUS CUATRO BORDES LOS PAÑOS DE VIDRIOS PRIMARIOS. UBICACION:</p> <p>3. () REEMPLAZAR LOS VIDRIOS PRIMARIOS RAJADOS. UBICACION:</p> <p>4. () COLOCAR LAMINAS DE SEGURIDAD ANTI-IMPACTO A LOS VIDRIOS PRIMARIOS DE LAS: VENTANAS (), MAMPARAS (), CLARABOYAS (), TABIQUES DIVISORIOS (), PUERTAS (), VITRINAS (), UBICADOS EN VÍAS O RUTAS DE EVACUACIÓN. UBICACION:</p>

10.02	LOS PAÑOS DE VIDRIOS TEMPLADOS Y/O LAMINADOS CUMPLEN CON LAS DIMENSIONES MÁXIMAS RECOMENDADAS SEGÚN SU INSTALACIÓN Y SE ENCUENTRAN BIEN INSTALADOS	E-040 art 25 tabla 6, 7 y 8 E-040 art 27.1, 27.2	E-040 art 25 tabla 6, 7 y 8 E-040 art 27.1				<p>1.() REFORZAR EL SISTEMA DE VIDRIOS TEMPLADOS Y/O LAMINADOS CON ACCESORIOS ACORDE AL SISTEMA. UBICACION:</p> <p>2.() DAR MANTENIMIENTO AL SISTEMA DE VIDRIOS TEMPLADOS Y/O LAMINADOS . UBICACION:</p>
10.03	LOS ESPEJOS, POR SU TIPO, DIMENSIÓN, INSTALACION Y UBICACIÓN NO CONSTITUYEN RIESGO.	E-040 art. 5.10, art 23.1 E-040 art 25 tabla 6	E-040 art. 5.10, art 23.1 E-040 art 25 tabla 6				<p>1.() ENMARCAR Y FIJAR ESPEJOS. UBICACION:</p> <p>2.() SUBDIVIDIR LOS ESPEJOS EN DIMENSIONES DE ACUERDO A LA NORMA. UBICACION:</p> <p>3.() COLOCAR LAMINAS DE SEGURIDAD ANTI-IMPACTO EN ESPEJOS UBICADOS EN VÍAS O RUTAS DE EVACUACIÓN. UBICACION:</p>
10.04	LOS SISTEMAS DE SUJECCION DE VIDRIOS (MUROS CORTINA O FACHADAS FLOTANTES) SE ENCUENTRAN EN BUEN ESTADO Y LOS VIDRIOS SON DE SEGURIDAD	E-040 art. 24	E-040 art. 24				<p>1.() REEMPLAZAR LOS VIDRIOS QUE NO CUMPLEN CON LA NORMA POR VIDRIOS DE SEGURIDAD</p> <p>2.() COLOCAR LAMINAS DE SEGURIDAD ANTI-IMPACTO EN LOS VIDRIOS PRIMARIOS.</p> <p>3.() REALIZAR EL MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE SUJECCION DE VIDRIOS Y PRESENTAR CARTA DE MANTENIMIENTO DE SISTEMA, SEÑALANDO EL PERIODO DE GARANTÍA FIRMADO POR ING. CIVIL.</p> <p>4.() MOSTRAR CARTA DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL DE SISTEMA DE SUJECCION DE VIDRIOS, FIRMADO POR UN ING. CIVIL.</p>